

Uchwała nr X/140/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 sierpień 2024 roku

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ul. Króla Stanisława Augusta

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako : działka nr 563/2 obr. 213 o pow.61m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00022463/9 oraz część działki nr 499/24 obr. 213 o pow.6m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00008644/8, położonych przy ul. Króla St. Augusta w Rzeszowie.

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Waldemar Szumny

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie najmu nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulicy Króla Stanisława Augusta.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęte są treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu terenu oznaczonego jako: działka nr 563/2 obr. 213 o pow.61m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00022463/9 oraz część działki nr 499/24 obr. 213 o pow.6m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00008644/8, położonych przy ul. Króla St. Augusta w Rzeszowie, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną.

Nieruchomość nie była przedmiotem najmu. Nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



